



Oggetto: Servizi di "manutenzione triennale degli impianti Tecnologici Autostrade Messina – Catania A18, e Messina – Palermo A20 e Siracusa – Gela A18 periodo marzo 2019 - febbraio 2022"

Presenza d'atto del verbale di gara e aggiudicazione CIG n 8050055B87

DECRETO DIRIGENZIALE N. 482 /DATE/2020

del 12 NOV 2020

Premesso che,

il contratto dei servizi di manutenzione triennale degli impianti tecnologici del Consorzio periodo 2017 – 2019 è scaduto; al fine di garantire la funzionalità degli impianti tecnologici ed in considerazione della particolare importanza rivestita dagli stessi, il Consorzio è tenuto ad assicurare lo svolgimento di un corretto e regolare servizio di manutenzione, previa programmazione degli interventi necessari a mantenere l'efficienza delle apparecchiature installate nella Sede del Consorzio stesso e in tutte le stazioni delle tratte autostradali Messina - Catania e Messina - Palermo e Siracusa - Gela; in data 19/02/2019 con nota 240/DG l'ing. Gaspare Sceusa è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento; Che con decreto n. 232/Date del 27/05/2019, sono state prenotate le somme;

Che con PEC del 27/05/2019 prot. n. 13577 è stato richiesto preventivo per l'incarico di progettista dei servizi di cui all'oggetto all'Ing. Vito Leto nato il 25/05/1961 a Castroreale (ME) ed ivi residente in c.da Acquaruggiada Codice Fiscale LTEVTI61E25C347P Partita Iva 0165920839, iscritto all' Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Messina al n. 1557, ed all'albo unico regionale matr. n. 3354;

Che lo stesso con PEC protocollo CAS 14744 del 06/06/2019 presentava la relativa offerta con un ribasso percentuale del 16% per un importo pari ad € 24.662,65;

Che in data 06/06/2019 è stato firmato il disciplinare d'incarico;

Che i servizi sopra esplicitati sono inseriti nel piano triennale 2020/2021 manutenzione ordinaria di cui alla 58/CD del 23/12/2019 alla voce 30;

Che è obiettivo prioritario indispensabile ed urgente dell'Ente provvedere alla corretta esecuzione ed al completamento dell'appalto;

Che in data 29/07/2019, il progettista incaricato ha trasmesso il relativo progetto per un importo complessivo del servizio, per il triennio, pari ad € 1.354.460,71 di cui € 913.262,54 per lavori, forniture e servizi a base d'asta € 20.130,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 421.067,44 per somme a disposizione dell' Amministrazione I.V.A. inclusa, così come descritto nel seguente Quadro Economico:

| Voce | Descrizione | Importo |
|---------|--|---------------------|
| A | IMPORTO LAVORI, FORNITURE, SERVIZI E ONERI SICUREZZA | |
| a.RSC | Manutenzione Impianti di riscaldamento | € 8.495,52 |
| a.CDC | Manutenzione Impianti condizionamento centralizzato | € 75.085,22 |
| a.CDA | Manutenzione Impianti condizionamento autonomo | € 150.230,23 |
| a.PRS | Manutenzione Impianti pressurizzazione | € 23.875,94 |
| a.IDR | Manutenzione Impianti idrici | € 33.904,05 |
| a.RCH | Interventi su richiesta | € 53.279,75 |
| a.FRН | Materiali per la manutenzione | € 436.965,59 |
| a.STR | Interventi straordinari | € 116.426,71 |
| a.LVE | Lavori in Economia | € 14.999,54 |
| | IMPORTO TOTALE LAVORI, FORNITURE, SERVIZI A BASE D'ASTA | € 913.262,54 |
| ON SCRZ | ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 20.130,73 |



| | | |
|----------|---|-----------------------|
| | IMPORTO TOTALE SERVIZI E FORNITURE PER UN TRIENNIO | € 933.393,27 |
| b | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | |
| b.1 | Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | € 35.000,00 |
| b.2 | Rilievi, accertamenti e indagini | € 2.500,00 |
| b.3 | Quota per adeguamenti tecnologici | € 25.000,00 |
| b.4 | Imprevisti 5 % su: servizi di manutenzione e oneri Sicurezza (€ 933.393,27) | € 46.669,66 |
| b.6 | Accantonamento di cui all'art. 133 comi 3 e 4 del Codice | € 5.000,00 |
| b.8 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione; | € 45.000,00 |
| b.9 | Spese per commissioni giudicatrici | € 6.000,00 |
| b.10 | Spese per pubblicità e pubblicazione bando | € 4.000,00 |
| b.11 | Spese di cui all'art. 113 - Incentivi funzioni tecniche solo D.L. ai sensi commi 2,3 e 4 al 50% del 2,00% | € 9.333,93 |
| b.12.1 | I.V.A. Sui Servizi a misura e a corpo a base d'asta misura del 22% su € 933.393,27 | € 205.346,52 |
| b.12.2 | I.V.A. " Somme a disposizione " punti da b.1 a b.10", al 22% su € 169.169,66 | € 37.217,33 |
| | Sommano le " b- Somme a disposizione stazione appaltante" | € 421.067,44 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO PER IL TRIENNIO | € 1.354.460,71 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DELL'IVA | € 242.563,85 |

che in data 10.09.2019 il RUP ing. Gaspare Sceusa ha provveduto alla validazione/approvazione del progetto ai sensi dell' art. 26 c. 8 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i.;

che in esecuzione del Decreto 480/DATe del 21/10/2019, il progetto è stato trasmesso all'ufficio gare e appalti per avviare le procedure di gara ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016;

che in data 06/11/2020 l'Ufficio gare e Appalti trasmetteva al RUP il Verbale di gara **"Seduta Pubblica" n. 10** del 04/11/2020 (allegato e parte integrante del presente provvedimento) con il quale la Commissione di gara proponeva l'aggiudicazione, *Servizi di "manutenzione triennale degli impianti Tecnologici Autostrade Messina – Catania A18, e Messina – Palermo A20 e Siracusa – Gela A18*, alla **Ditta Nania Impianti S.r.l.**, che ha proposto un ribasso del 23,80671% sull'importo a base di gara di €. 913.262,54 e pertanto l'importo dei servizi risulta essere pari ad **€. 695.844,68** oltre **€. 20.130,73** per un importo complessivo di **€. 715.975,41**;

che nello stesso verbale si evince che la seconda classificata è l'impresa C.S. Impianti S.n.C. di Sturniolo;

VISTO,

Il D.Lgs 50/2016 e s.s.m.

il Verbale di gara n. 10 del 04/11/2020;

Il quadro economico progettuale che, a seguito dell'offerto ribasso d'asta del 23,80671% viene così ridefinito:

QUADRO ECONOMICO GENERALE POST GARA

| Voce | Descrizione | Importo |
|----------|--|---------------------|
| A | IMPORTO LAVORI, FORNITURE, SERVIZI E ONERI SICUREZZA | |
| | IMPORTO TOTALE LAVORI, FORNITURE, SERVIZI A BASE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 23,80672 | € 695.844,68 |
| ON SCRZ | ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 20.130,73 |
| | IMPORTO TOTALE SERVIZI E FORNITURE PER UN TRIENNIO | € 715.975,41 |
| b | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | |
| b.1 | Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | € 35.000,00 |

Sede: 98122 MESSINA – Contrada Scoppo – Tel. PBX 090.37111 – Fax 090.41869

Codice Fiscale e Partita IVA 01962420830 e-mail cav@autostradesiciliane.it

Uffici: 90141 PALERMO – Via Notarbartolo n. 10 – Tel. 091.6259329 – Fax 091.6266172

Uffici: 00187 ROMA – Via Dei Crociferi n. 41 – Tel e Fax 06.6794932

Sito Internet: www.autostradesiciliane.it e-mail: info@autostradesiciliane.it



| | | |
|--------|---|-----------------------|
| b.2 | Rilievi, accertamenti e indagini | € 2.500,00 |
| b.3 | Quota per adeguamenti tecnologici | € 25.000,00 |
| b.4 | Imprevisti 5 % su: servizi di manutenzione e oneri Sicurezza (€ 933.393,27) | € 46.669,66 |
| b.6 | Accantonamento di cui all'art. 133 comi 3 e 4 del Codice | € 5.000,00 |
| b.8 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione; | € 45.000,00 |
| b.9 | Spese per commissioni giudicatrici | € 6.000,00 |
| b.10 | Spese per pubblicità e pubblicazione bando | € 4.000,00 |
| b.11 | Spese di cui all'art. 113 - Incentivi funzioni tecniche solo D.L. ai sensi commi 2,3 e 4 al 50% del 2,00% | € 9.333,93 |
| b.12.1 | I.V.A. Sui Servizi a misura e a corpo a base d'asta misura del 22% su € 715.975,41 | € 157.514,59 |
| b.12.2 | I.V.A. " Somme a disposizione " punti da b.1 a b.10", al 22% su € 169.169,66 | € 37.217,33 |
| | Sommano le " b- Somme a disposizione stazione appaltante" | € 373.235,51 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO PER IL TRIENNIO | € 1.089.210,92 |

RITENUTO dover procedere all'approvazione degli atti di gara e alla aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione *Servizi di "manutenzione triennale degli impianti Tecnologici Autostrade Messina – Catania A18, e Messina – Palermo A20 e Siracusa – Gela A18;*

VISTO:

- l'art 46 del D.lgs. 118/2001 e s.m.i. che dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;
- la gestione provvisoria della spesa autorizzata fino al 31/12/2020 con nota n. 45043 del 06/12/2020 Regione Siciliana Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;

Considerato che sono state avviate le verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il Dirigente dell'Area Tecnica e di Esercizio del Consorzio per le Autostrade Siciliane, in pregio ai propri compiti e per le narrate motivazioni

DECRETA

Art.1: LE PREMESSE sono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.

Art. 2: PRENDERE ATTO e approvare il verbale n. 10 del 04/11/2020 della gara, esperita mediante procedura ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'appalto l'esecuzione *Servizi di "manutenzione triennale degli impianti Tecnologici Autostrade Messina – Catania A18, e Messina – Palermo A20 e Siracusa – Gela A18;*

Art.3:DICHIARARE aggiudicataria mediante la procedura automatica prevista dalla piattaforma telematica per l'esecuzione dell'appalto di cui sopra alle caratteristiche tecniche ed economiche formulate nell'offerta la ditta l'impresa **Nania Impianti S.r.l** che ha offerto il prezzo di € **695.844,68** corrispondente al ribasso del 23,80672 % , oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 20.130,73, ed oltre € 157.514,79 per IVA.

Art. 4: DI DARE ATTO che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica con esito positivo dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Art. 5: AUTORIZZARE, la stipula del contratto d'appalto con l'impresa ditta **NANIA IMPIANTI SRL**, al completamento delle verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'importo complessivo di €. **1.577.775,73 IVA inclusa;**

Art. 6: DI APPROVARE il quadro economico progettuale che, a seguito dell'offerta viene così ridefinito:

| Voce | Descrizione | Importo |
|---------|--|---------------------|
| A | IMPORTO LAVORI, FORNITURE, SERVIZI E ONERI SICUREZZA | |
| | IMPORTO TOTALE LAVORI, FORNITURE, SERVIZI A BASE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 23,80671 | € 695.844,68 |
| ON SCRZ | ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 20.130,73 |
| | IMPORTO TOTALE SERVIZI E FORNITURE PER UN TRIENNIO | € 715.975,41 |

Sede: 98122 MESSINA – Contrada Scoppo – Tel. PBX 090.37111 – Fax 090.41869

Codice Fiscale e Partita IVA 01962420830 e-mail cav@autostradesiciliane.it

Uffici: 90141 PALERMO – Via Notarbartolo n. 10 – Tel. 091.6259329 – Fax 091.6266172

Uffici: 00187 ROMA – Via Dei Crociferi n. 41 – Tel e Fax 06.6794932

Sito Internet: www.autostradesiciliane.it e-mail: info@autostradesiciliane.it



| b | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | |
|--|---|-----------------------|
| b.1 | Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | € 35.000,00 |
| b.2 | Rilievi, accertamenti e indagini | € 2.500,00 |
| b.3 | Quota per adeguamenti tecnologici | € 25.000,00 |
| b.4 | Imprevisti 5 % su: servizi di manutenzione e oneri Sicurezza (€ 933.393,27) | € 46.669,66 |
| b.6 | Accantonamento di cui all'art. 133 comi 3 e 4 del Codice | € 5.000,00 |
| b.8 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione; | € 45.000,00 |
| b.9 | Spese per commissioni giudicatrici | € 6.000,00 |
| b.10 | Spese per pubblicità e pubblicazione bando | € 4.000,00 |
| b.11 | Spese di cui all'art. 113 - Incentivi funzioni tecniche solo D.L. ai sensi commi 2,3 e 4 al 50% del 2,00% | € 9.333,93 |
| b.12.1 | I.V.A. Sui Servizi a misura e a corpo a base d'asta misura del 22% su € 715.975,41 | € 157.514,59 |
| b.12.2 | I.V.A. " Somme a disposizione " punti da b.1 a b.10", al 22% su € 169.169,66 | € 37.217,33 |
| Sommano le " b- Somme a disposizione stazione appaltante" | | € 373.235,51 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO PER IL TRIENNIO | | € 1.089.210,92 |

Art. 7: DI DARE ATTO che la seconda classificata è l'impresa CS IMPIAMTI Snc di Sturniolo Carlo & C.;

Art. 8: DARE ATTO CHE la somma complessiva di €. 1.089.210,92 sarà prelevata dalla prenotazione di cui al decreto 480/DATE del 21/10/2019 sul capitolo 48 del redigendo bilancio 2020-2022 esercizi finanziari 2020/2021/2023, in quanto ad €. 873.490,00 IVA inclusa a favore della Società NANIA IMPIANTI Srl, in quanto **ad** €. 215.720,92 comprensivi di IVA per somme a disposizione;

Art. 9: DARE ATTO che presuntivamente la liquidazione delle somme avverrà per quanto ad €. 143.195,08 entro il corrente E.F. €. 333.887,94 entro il 2021 e, la rimanente somma pari ad €. 612.127,90 entro il 2022 al conseguimento dei vari SAL;

Art. 10: TRASMETTERE copia del presente provvedimento per quanto di competenza agli uffici:

All' Ufficio finanziario e di Ragioneria; All' Ufficio Gestione Gare d'appalto; All'Ufficio Contratti – Ufficiale Rogante.

Il presente Decreto dovrà essere pubblicato, sul sito istituzionale dell'Ente e trasmesso agli Uffici URP, Ragioneria, Gare e Appalti e Contratti.

IL Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Gaspare Sceusa

Il Dirigente dell'Area Tecnica di Esercizio

Ing. Dario Costantino

Visto: IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Salvatore Miraldi

Allegato: verbale di gara n. 10 del 04/11/2020

Geom. Amedeo Branca

Sede: 98122 MESSINA – Contrada Scoppo – Tel. PBX 090.37111 – Fax 090.41869

Codice Fiscale e Partita IVA 01962420830 e-mail cav@autostradesiciliane.it

Uffici: 90141 PALERMO – Via Notarbartolo n. 10 – Tel. 091.6259329 – Fax 091.6266172

Uffici: 00187 ROMA – Via Dei Crociferi n. 41 – Tel e Fax 06.6794932

Sito Internet: www.autostradesiciliane.it e-mail: info@autostradesiciliane.it